

# Jakamistalous

## Toimenpiteet työ- ja elinkeinoministeriössä

Työ- ja elinkeinoministeriö  
Säätelyn kehittäminen  
Neuvotteleva virkamies Anu Laitinen  
14.5.2019



Työ- ja elinkeinoministeriö  
Arbets- och näringsministeriet



- ✓ Poikkihallinnollinen jakamistaloustyöryhmä, loppuraportti 23.4.2019
- ✓ Tehtävänä selvittää vaihtoehtoisia ratkaisutapoja keskeisiin jakamistalouden toimintaympäristön haasteisiin
  - ✓ Jakamis- ja alustataloudessa tehtävä työ
  - ✓ Työsuojelu
  - ✓ Kilpailuoikeuden soveltaminen itsensätyöllistäjiin
  - ✓ Verotus
  - ✓ Lyhytaikainen majoitustoiminta
- ✓ Käyty läpi keskeisiä haasteita ja hahmotettu erilaisia keinoja, miten haasteita voitaisiin lyhyellä tai pidemmällä tähtäimellä ratkaista
- ✓ Runsaasti lausuntopalautetta
- ✓ Tavoitteena aidosti kartoittaa erilaisia vaihtoehtoja ja tarjota näin eväitä mahdolliseen jatkotyöhön

# Työryhmän havaintoja (yleistä)



- ✓ Jakamistalouden sääntelyyn liittyvät haasteet ovat moniulotteisia
- ✓ Tarkempi tarkastelu osoittaa, että usein kyse ei ole pelkästään jakamistaloudesta, vaan laajemmin koko globaalin alustatalouden ja esimerkiksi työn murroksen mukanaan tuomista haasteista
- ✓ Ratkaisuvaihtoehtoja voidaan hakea sekä lyhyellä että pidemmällä tähtäimellä
- ✓ Lyhyellä tähtäimellä esim. informaatio-ohjaus voi auttaa selkiyttämään tilannetta
- ✓ Jos harkitaan lainsäädäntömuutoksia, on tarkkaan mietittävä, mitä lakimuutoksilla tavoitellaan ja mitä muuta valituista toimenpiteistä seuraa (kustannus- ja muut vaikutukset)
  - > voitaisiinko samat tavoitteet saavuttaa jollain lainsäädäntöä kevyemmällä tavalla?

# Työryhmän havaintoja (lyhytaikainen majoitustoiminta)



- ✓ Ei yhtä yksittäistä ja helppoa ratkaisua; hahmotut ratkaisut vastaisivat erilaisiin ongelmiin
- ✓ Aina ei selvää, mitkä säädökset lyhytaikaiseen majoitukseen sen eri muodoissaan tulevat sovellettavaksi; rajanvetotilanteet voivat olla haasteellisia
- ✓ Majoitustoimintaan liittyviä velvoitteita ja määritelmä eri lainsäädännöissä ja eri hallinnonaloilla
  - ✓ laki majoitus- ja ravitsemistoiminnasta, laki asuinhuoneiston vuokrauksesta, maankäyttö- ja rakennuslaki, asuin-, majoitus- ja työtiloista annettu YM:n asetus, paloturvallisuudesta annettu YM:n asetus, asunto-osakeyhtiölaki jne.

# Työryhmän havaintoja (lyhytaikainen majoitustoiminta)



- ✓ Lyhyen tähtäimen keinona tulisi lisätä eri viranomaisten tiedottamista ja ohjeistusta olemassa olevista säädöksistä?
  - ✓ Esim. miten arvioidaan sitä, onko toiminta kaavan, rakennusluvan ja yhtiöjärjestyksen mukaista?
  - ✓ Lainsäädäntöä eri hallinnonaloilla (ympäristöministeriö, oikeusministeriö, työ- ja elinkeinoministeriö, sisäministeriö) -> viranomaisten keskinäinen yhteistyö välttämätöntä (kunnat, ministeriöt)
  
- ✓ Pidemmällä tähtäimellä: lainsäädäntötoimia?
  - ✓ Ei ratkea yhtä lakia muuttamalla, vaan eri säädökset saatava toimimaan kokonaisuutena
  - ✓ Ammattimaisen ja ei-ammattimaisen toiminnan välinen rajanveto
  - ✓ Edellyttää sääntelyn tavoitteiden ja -keinojen tarkempaa hahmottamista + vaikutusarvioita
  - ✓ Jos uutta sääntelyä, miten määritellä soveltamisala yksiselitteisesti ja aikaa kestävästi?



# Mitä seuraavaksi?

- ✓ Tuleva hallitusohjelma?
- ✓ Ministeriöiden ja muiden viranomaisten yhteistyö?
- ✓ Sidosryhmät mukaan; lausuntopalaute ja sen hyödyntäminen?
- ✓ Ratkaiseeko oikeuskäytäntö epäselviä tilanteita?



**Kiitos!**