

TAPAHTUMASÄÄTIÖ
EVENTS HELSINKI
EVENEMANGSSTIFTELSEN

Teema III

Miltä näyttää kaupunkikeskustojen tulevaisuus?

“Pitovoimasta lumovoimaan”

Kaupunkifoorumi - Oulu
12.10.2021
Stuba Nikula

Pohjaoletus: Timo Aro on oikeassa

Kaupungit haluavat elinvoimaa

Se syntyy vetovoimasta

Se säilyy pitovoimalla

**Näitä ei ole ilman
lumovoimaa**



Mistä syntyy lumovoima?

Mahdollisten valintojen yltäkylläisyys

**Huvipuiston johtajan lempitilanne
on nähdä itkevä lapsi, jota
vanhemmat raahaavat ulos.**

Se perhe tulee takaisin.

**Parhaat festivaalikokemukset
ei ole nähdyt vaan missatut
keikat.**

*On ollut niin hauskaa, ettei ole
ehditty tehdä, mitä suunniteltiin.*

**Voin osallistua ja tulla osallistetuksi
monin erilaisin tavoin ja aste-eroin.**

Jos haluan / jaksan / ehdin / kiinnostaa

Kaupungeissa asuvat ne, jotka arvostavat muutosta

Hidas tai nopea

Pysyvä tai väliaikainen

Paikallinen, kokonaisvaltainen tai henkinen

Toivottu tai vastustettu

**“Kaupunki - jotta ainoa asia,
joka muuttuu ei olisi sää ulkona”**



**Miten hallinto voi
tukea lumovoiman
syntyä?**

Keskustojen elinvoimaisuutta on perinteisesti kehitetty ikuisilla tai hetkellisillä teoilla.

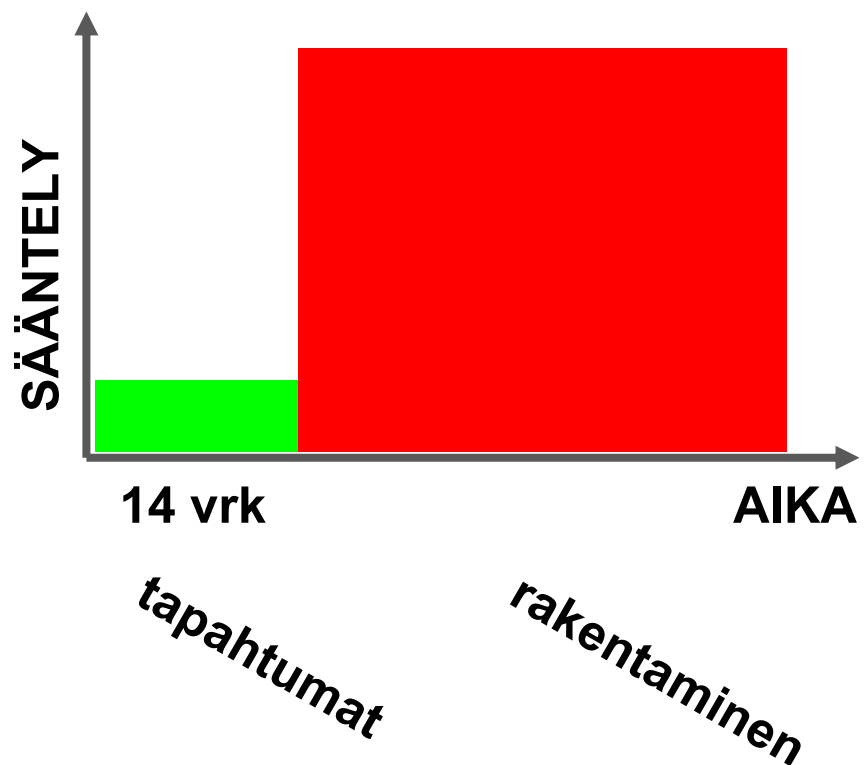
**Tulee mahdollistaa hetkellistä pidempää
väliaikaisuutta - muutosta ja poikkeustilanteita.**

Annetaan syntyä vuodenajan mittaisia tapahtumia, jotta tehdyn investoinnin poistoaika on kaupallisesti kestävä.

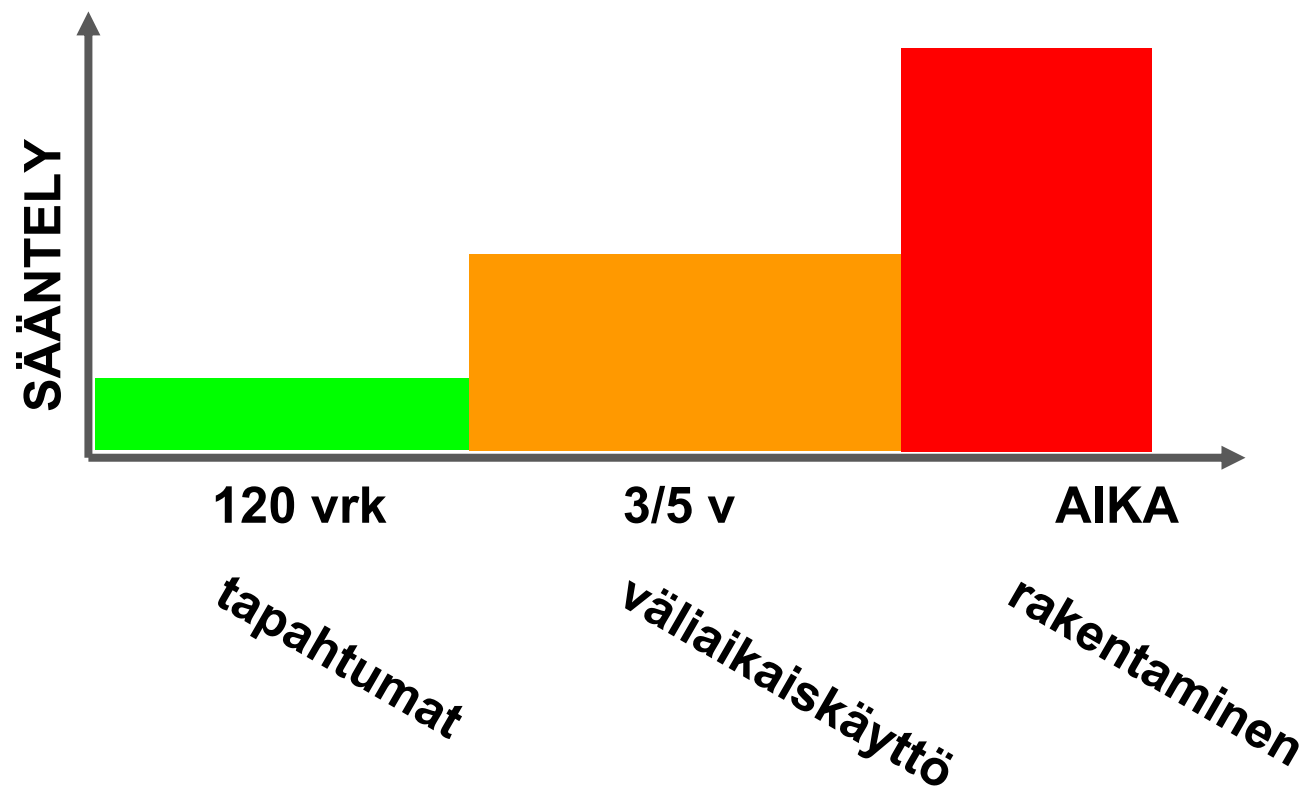
**Annetaan yrittäjille mahdollisuus lumota asukkaat.
Tönittää niitä alkuun, jos tarvis on.**

Tapahtumat, väliaikaiskäyttö ja rakentaminen

TILANNE NYT



TAVOITELTAVA TILANNE



Tapahtumien keston sääntely on kuntien päätösvallassa

-> rakennusjärjestys

Tilojen väliaikaiskäyttö vaatii jo lain tulkintaakin

-> rakennusvalvonta

Maankäyttö- ja rakennuslaista on tulossa

Kaavoitus- ja rakennuslaki

-> onko tällainen ajattelu osa sitä?

-> ja kaatuuko koko uudistus?

**Mitä lumovoimaa
tuottaessa pitää
muistaa?**

Tosi monta asiaa, mutta yksi on ylitse muiden

Tee asukkaille.

Älä tee turisteille.

Tee niin kovalla laadulla, että tekeminen kiinnostaa kuntarajojen ulkopuolellakin.

Ketään ei kiinnosta huonosti näytelty teatteri siitä, miten Oulu on Helsinki tai Helsinki Berliini.

“Elämys se on pettymyskin”



Ja on toinenkin

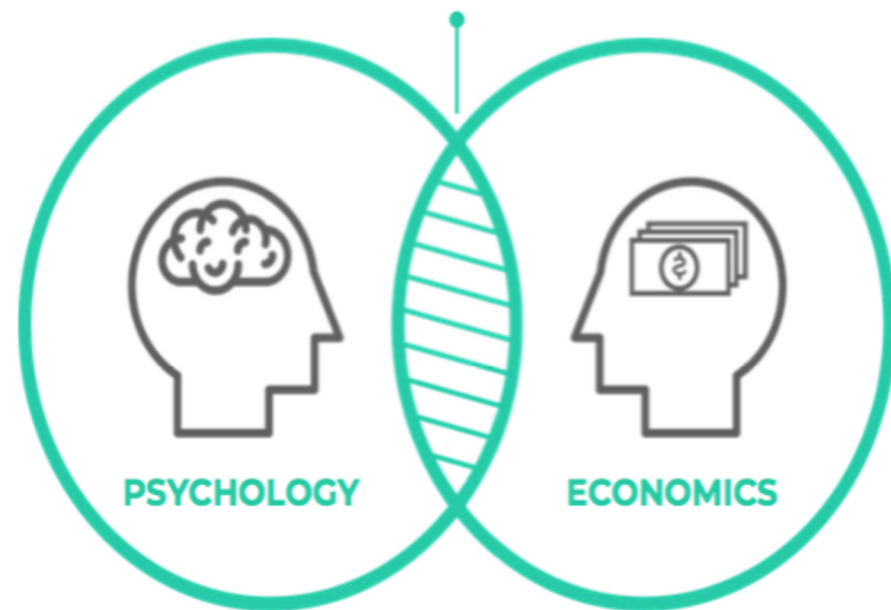
Käyttäytymistieteet tulee nostaa kaupunkien kehittämisessä juridiikan ja insinööritieteiden rinnalle - ja yli.

Keille muutos ja poikkeustilanteet ovat arvokkaita ja keille epämieluisia?

Mitä kenellekin ja koskakin tarkoittaa “elävä”, “dynaaminen” tai “vibrant”?

Onko vaihtoehtojen yltäkylläisyys keskeistä vapaa-ajan palveluissa, muttei ostoksia tehtäessä?

BEHAVIORAL ECONOMICS



TAPAHTUMASÄÄTIÖ
EVENTS HELSINKI
EVENEMANGSSTIFTELSEN

KIITOS.